



**ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ**

Наименование	Значение
Площадь участка	14392 м <sup>2</sup>
Площадь застройки (с учетом крылец, террас)	4737 м <sup>2</sup>
Площадь озеленения	4985 м <sup>2</sup>
Площадь проектируемых транспортных зон (покрытие-асфальт)	5500 м <sup>2</sup>
Площадь проектируемых пешеходных зон (покрытие-асфальт)	2818 м <sup>2</sup>
Площадь покрытия декоративным камнем (плитняк)	1196 м <sup>2</sup>
Плотность застройки	33%
Кoeffициент озеленения	35%

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- 1 Проектируемые здания, жилые (номер по экспликации)
- 2 Проектируемые здания, общественные (номер по экспликации)
- Существующее асфальтовое покрытие
- Проектируемое асфальтовое покрытие
- Проектируемый газон (зона озеленения)
- Проектируемые пешеходные зоны (покрытие - асфальт)
- Ограждение
- Граница участка
- Граница зоны таунхаусов
- Границы участков таунхаусов
- Ворота и калитка
- Подпорная стенка

**ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

Номер на плане	Наименование здания или сооружения	Примечание
1	Контрольно-пропускной пункт	
2	Таунхаусы	
3	Торговый центр	
4	Ресторан	
5	Детская площадка	288,9 м <sup>2</sup>

Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
ГАП				Комарова О.П.	
Архитектор				Гейер И.С.	

Адрес: М.О.Дмитровский район Г/П Дмитров в районе пос.Подосинки.		
Маторин А.О.	Стадия ЭП	Лист 1
Схема планировочной организации М 1:500		Листов

Согласовано  
 Подп. и дата  
 Инв. № подл.